

Philippe

8 décembre 2018

## Un appartement

### Visite avec un agent immobilier

L'agent immobilier commença à monter l'escalier, six étages c'était haut, pas très vendeur pour démarrer. Volontairement il marchait lentement, pas question d'arriver là-haut avec des clients essoufflés et suffocants. Toutes les quinze marches, il faisait une petite halte, utile diversion pour se reposer tout en vantant les qualités du quartier. Il fut ainsi question du Centre Beaubourg et de sa prochaine exposition, où encore d'agréables promenades le long de la Seine, non loin. On finit par arriver au sixième, non sans avoir mentionné l'intérêt d'être haut, cette vue magnifique sur les toits de Paris. Les visiteurs étaient en forme et dans une agréable disposition d'esprit. On entra directement dans le séjour, mais l'on se focalisa bien vite sur le vaste espace ouvert sur le petit coin cuisine. Agréable aussi cette lumière, on avait de la chance il faisait beau, le soleil qui entra par les deux vastes fenêtres agrémentant les lieux. Les visiteurs n'avaient pas le temps de réfléchir, l'agent immobilier parlait tout le temps, soulignant tel aspect qu'il savait, intéresserait Madame. Car il fallait convaincre Madame, l'agent le savait, c'est par elle que se ferait la décision. Il y avait bien cette petite marche entre le séjour et la cuisine, et il fallait bien en parler, pas question qu'un des visiteurs ne s'étalât pendant la visite, tout aurait été fichu. On en parla donc, et l'on passa bien vite à autre chose, comme ce formidable avantage à habiter dans un quartier aussi prestigieux, un argument mine de rien, qui suffirait à justifier le prix. On s'engagea dans le couloir qui menait à la chambre et à la salle de bain. La dame s'étonna qu'il n'y ait pas un WC séparé. Eh bien non, évidemment, mais savez-vous, chère madame, qu'aux États-Unis, les toilettes se disent « bathroom ». Alors si les Américains le font, pourquoi pas nous ! C'est bon, on pouvait passer à autre chose. La chambre fut appelée le coin nuit, car avec six mètres carrés on risquait un problème, mais bon, regardez-moi cette vue qui donne à l'Ouest sur le soleil couchant. Les yeux des clients brillaient, une affaire bien engagée se disait l'agent.